



Bergischer Logenplatz zur Natur

In einer der schönsten Hofschaften von Hückeswagen liegt diese idyllische und gemütliche Doppelhaushälfte mit Blick auf Wald und Wiesen. Hier wohnen Sie auf ca. 1.035 m² Grundstück zuzügl. ca. 2.172 m² Grünland naturverbunden in ruhiger, sonniger Waldrandlage !

Um ca. 1900 erbaut und immer wieder sehr geschmackvoll renoviert haben sie in diesem wertvoll verschieferten, Bergischen Klassiker drei Wohneinheiten von ca. 91 m² im EG und 52 m² im OG, sowie ein ausgebautes Dachstudio von nochmals ca. 52 m², Platz für Ihre ganze Familie.

Mit teilweise freigelegtem Fachwerk, geschmackvollen Laminatböden, Thermopanefenstern sowie einem sehr schönen, neuen Kaminofen ausgestattet, haben Sie gemütlichen Wohnkomfort mit unverbaubarem Blick ins Grüne. Jede Wohneinheit hat ein eigenes Bad, teils mit Villeroy und Boch – Ausstattung. Die Gartenterrasse ist nicht einsehbar und lädt zum Träumen ein. Sie wohnen im Grünen statt Grau in Grau.

Ein Paradies für Ihre Familie – viel Freude an der Natur für wenig Geld !

Objektdaten

Referenznummer	Bi1197
Standort / Region	Hückeswagen, Bergisches Land, NRW
Kaufpreis	179.000,00 € zuzgl. 3,57 Prozent Courtage incl. MwSt.



Ihr Ansprechpartner:
Herr Karl-Jürgen Huhn

Telefonnummer:
+49 2192 4004

E-Mail-Adresse:
info@proimmo-team.de

Objektbilder

