

! Ideal für Einsteiger: Wohnen in zentraler Lage



Diese schön geschnittene, ca. 42 m² große Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines 1983 errichteten, sehr gepflegten Mehrparteienhauses in zentraler Lage Hückeswagens.

Sie verfügt über einen großen Wohn-Schlafraum mit Zugang zur eigenen Terrasse, das Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und WC wurde 2012 komplett und geschmackvoll renoviert. In der Küche finden Sie auch noch Raum für einen kleinen Essplatz. Die Wohnung verfügt über Thermopane Fenster mit Rolläden, eine eigene Wasseruhr, Nachtspeicherheizung und Durchlauferhitzer.

Es gehören ein sehr großer Kellerraum sowie ein Tiefgaragenstellplatz mit funkgesteuertem Einfahrtstor zur Wohnung. Ein direkter Zugang von der Garage zum Keller und zur Wohnung ist vorhanden.

Die Wohnung ist zurzeit sehr gut vermietet.

Objektdaten

Referenznummer	BI1198
Standort / Region	Hückeswagen, Bergisches Land, NRW
Kaufpreis	59.000,00 €
	<i>zuzgl. 3,57 Prozent Courtage incl. MwSt.</i>



Ihr Ansprechpartner:
Frau Petra Wiedenhoff

Telefonnummer:
+49 2192 4004

Handynummer:
+49 170 7523115

E-Mail-Adresse:
info@proimmo-team.de

Objektbilder

