

## Handwerker aufgepasst: Wenig Geld für viel Platz in schönster Umgebung



*Auf einem Traumgrundstück von ca. 1144 m<sup>2</sup> mit teilweise alten Obstbäumen liegt dieses Bergische Fachwerkhaus am Stadtrand von Hückeswagen. Mit ein wenig handwerklichem Geschick strahlt dieser Bergische Klassiker aus dem 19. Jahrhundert schon bald wieder in neuem Glanz. Neben ca. 100 m<sup>2</sup> Wohnfläche haben Sie eine Garage, einen kleinen Werkstattanbau sowie eine Scheune zu Ihrer Verfügung*

*Hier sind alle Voraussetzungen für ein stadtnahes, aber doch ruhig-beschauliches Wohnen auf einem prachtvollen Gartengrundstück in herrlicher, sonniger Südlage gegeben.*

*Werden Sie aktiv, kreativ und sparen durch Eigenleistung beim Selbstausbau.*

### Objektdaten

Referenznummer	BI1206
Standort / Region	Hückeswagen, Bergisches Land, NRW
Kaufpreis	EUR 155.000,00 <i>zugl. 3,57 Prozent Courtage incl. MwSt.</i>



**Ihr Ansprechpartner:**  
Herr Karl-Jürgen Huhn

Telefonnummer:  
+49 2192 4004

E-Mail-Adresse:  
[info@proimmo-team.de](mailto:info@proimmo-team.de)

Objektbilder

