

Günstiger Preis, umständehalber abzugeben !



*Über den Dächern von Hückeswagen liegt in einem ruhigen Wohngebiet in einer Sackgasse dieses überdurchschnittlich schön gelegene und gut ausgestattete Reihenendhaus. Hier kommen Sie auf ca. 451 m<sup>2</sup> Gartengrundstück und ca. 80 m<sup>2</sup> Wohnfläche zum eigenen Haus beim Preis einer Eigentumswohnung.*

*1968 wertvoll und massiv erbaut und 2004/2005 hochwertig renoviert – es sind eine topmoderne Kohle-Vergaserheizung mit äusserst niedrigen Verbrauchswerten, neue Fenster, eine Brauchwasserzisterne und eine große Eck-Whirlpoolbadewanne vorhanden – haben Sie eine Garage mit Stellplatz, einen gemütlichen Vorgarten mit Holzterrasse und eine Spielecke. Das vorhandene Flachdach kann problemlos mit einem Pultdach aufgestockt werden. Ein kleiner Obst- und Gemüsegarten gehören ebenfalls dazu.*

*Verwirklichen Sie Ihren Traum vom eigenen kleinen Wohnparadies und schaffen Sie sich Eigentum. Der Kapitalmarkt ist nach wie vor günstig wie nie !*

## Objektdaten

Referenznummer	BI1205
Standort / Region	Hückeswagen, Bergisches Land, NRW
Kaufpreis	EUR 0 zuzgl. 3,57 Prozent Courtage incl. MwSt.



**Ihr Ansprechpartner:**  
Herr Karl-Jürgen Huhn

Telefonnummer:  
+49 2192 4004

E-Mail-Adresse:  
[info@proimmo-team.de](mailto:info@proimmo-team.de)

Objektbilder

