

Idyllisch, ländlich und doch zentrumsnah! VERKAUFT !!



***In einer der schönsten Hofschaften Hückeswagens liegt dieses klassisch-Bergische Haus mit einem Prachtblick in die Natur.***

*Im 19. Jahrhundert in Bergischem Fachwerk mit Bruchsteinkeller erbaut, Ende der 20er massiv gemauert erweitert, hat man hier auf ca.1213 m<sup>2</sup> Wiesenhanggrundstück zwei, auch separat nutzbaren Wohnungen mit gesamt ca. 115m<sup>2</sup> Wohnfläche Platz für die ganze Familie. In den 90ern mit neuen Bädern, einer neuen Gasheizung mit einem 1,2 To-Aussentank sowie mit Thermopanefenstern technisch auf modernen Stand gebracht, schweift der unverbaubare Blick aus dem Wintergarten in ein wunderschönes, grünes Tal. Trotzdem ist man in 3 Minuten im Zentrum von Hückeswagen. Eine kleine Garage sowie eine überdachte Terrasse gehören auch zum Haus. Hier finden Sie Ruhe und viel Freude an der Natur für wenig Geld.*

*Nutzen Sie die historisch günstigen Zinsen und erfragen Sie weitere Details. Ansprechpartner ist Herr Karl – J. Huhn persönlich.*

Objektdaten

Referenznummer	BI1208
Standort / Region	Hückeswagen, Bergisches Land, NRW
Kaufpreis	EUR 0 zuzgl. 3,57 Prozent Courtage incl. MwSt.



**Ihr Ansprechpartner:**  
Herr Karl-Jürgen Huhn

Telefonnummer:  
+49 2192 4004

E-Mail-Adresse:  
[info@proimmo-team.de](mailto:info@proimmo-team.de)

Objektbilder

