

Naturnahes Leben und weiträumiges Wohnen VERKAUFT !!



*In einer kleinen, gewachsenen Hofschaf am Rande von Hückeswagen, nicht fern der Bever- und Neyetalsperre, liegt dieses schöne ehemalige Bauernhaus mit ausgebautem, ursprünglichem Scheunenanbau.*

*Auf 1.011 m<sup>2</sup> Gartengrundstück mit prachtvollem Baumbestand leben Sie und Ihre Familie auf einem Logenplatz zur Natur. Das Haus wurde 1920 massiv erbaut und 1999 sowie 2011 in allen wichtigen Dingen wie eine Vaillant- Gasheizung von 2011, Thermopane-Fenster komplett, Wärmedämmung etc. auf modernen Stand gebracht.*

*Auf ca. 170 m<sup>2</sup> Wohnfläche ist genug Platz für Sie und Ihre Familie und den Hund. 2 Bäder, eine hochmoderne Einbauküche, ein gemütlicher neuer Kaminofen – alles was das Herz begehrt. Das Erdgeschoß der ehemaligen Scheune ist gut als geräumige Garage und Werkstatt nutzbar. Auch eine Regenwasserzisterne für die Gartenbewässerung ist vorhanden! Gut angebunden ist man in wenigen Minuten in Hückeswagen oder Wipperfürth, wo Schulen, Kindergärten und alle Einkaufsmöglichkeiten vorhanden sind.*

*Hier wohnen Sie gemütlich und idyllisch in einer schön gewachsenen Hofschaf, individuell und naturnah.*

Objektdaten

Referenznummer	BI1215
Standort / Region	Hückeswagen, Bergisches Land, NRW
Kaufpreis	EUR 0,00 zuzgl. 3,57 Prozent Courtage incl. MwSt.



**Ihr Ansprechpartner:**  
Herr Karl-Jürgen Huhn

Telefonnummer:  
+49 2192 4004

E-Mail-Adresse:  
[info@proimmo-team.de](mailto:info@proimmo-team.de)

Objektbilder

