

Sie zahlen noch Miete? Warum ? Verkauft !!



## Objektdaten

Referenznummer	BI1226
Standort / Region	Hückeswagen, Bergisches Land, NRW
Kaufpreis	EUR: 0,00 zuzgl. 3,57 Prozent Courtage incl. MwSt.

*an der Wuppervorsperre, aber auch im Zentrum unserer Stadt.*

*Das ebene Grundstück ist mit ca. 353 m<sup>2</sup> nicht zu groß, bietet einen schönen Innenhof mit einem großen Carport für 2 Fahrzeuge und einem Gartenhaus. Auf der schönen Rasenfläche können Ihre Kinder spielen oder man sich gemütlich am Abend zum Grillen einfinden. Das Haus wurde ursprünglich 1935 massiv und sehr solide erbaut und ab 2011 komplett modernisiert. Es wurde verschiefert und gedämmt, neue Thermopanefenster, eine topmoderne Vaillant-Gasheizung kamen 2015 hinzu. Auch das toll designte Bad mit Wanne und Dusche ist wunderschön und modern.*

*Auf knapp 100 m<sup>2</sup> Wohnfläche haben Sie 5 Zimmer, Küche, Diele, Designerbad und eine Gästetoilette zur Verfügung.*

*Hier können Sie Ihrem Vermieter adé sagen und sofort einziehen.*



**Ihr Ansprechpartner:**  
Herr Karl-Jürgen Huhn

Telefonnummer:  
+49 2192 4004

E-Mail-Adresse:  
[info@proimmo-team.de](mailto:info@proimmo-team.de)

Objektbilder

